Casa P+1E, mobilata-utilata, Martinesti



Adresa: MARTINESTI

Descriere:

De Vânzare: Casa P+1E din Cărămidă, cu Suprafață Utilă de 200 mp și Teren de 6 Ari

Această proprietate exclusivă, situată într-o zonă liniștită și bine conectată, vă oferă confortul și spațiul necesar pentru un stil de viață relaxant și modern.

Detalii tehnice:

- ***Suprafață utilă***: 200 mp

- ***Suprafață teren***: 6 ari

- ***Regim de înălțime***: Parter + 1 Etaj (P+1E)

- ***Construcție solidă din cărămidă*** cu izolație termică eficientă.

Compartimentare:

- ***Subsol***: Beci extins pe toată suprafața casei, împărțit în 3 încăperi separate – perfect pentru depozitare, vinotecă sau alte utilizări personalizate.

- ***Parter***: living generos cu bucătărie, două dormitoare spațioase și luminoase, o baie complet utilată, hol cu acces către toate zonele, precum și un spațiu special destinat pentru depozitarea alimentelor. Totul este gândit pentru confort și funcționalitate.

- ***Etaj***: living, bucătărie complet echipată, doua dormitoare, hol, baie, balcon.

Curtea:

- Curte amenajată atent, perfectă pentru relaxare sau activități în aer liber.

- ***Facilități exterioare***:

*Acces auto direct în curte, terasa acoperită, zonă barbeque ideală pentru serile de vară, spațiu de depozitare și grup sanitar exterior pentru un plus de confort.

Dotări:

- Centrală termică performantă, geamuri termopan pentru izolație termică și fonică, gresie și faianță de calitate, parchet elegant, plasă de insecte la ferestre și jaluzele exterioare pentru un plus de intimitate și confort.

- ***Toate utilitățile disponibile***: apă, canalizare, gaze naturale, electricitate, cu contorizare separată la curent electric.

- ***Acces pod***: Perfect pentru depozitare suplimentară.

Preț: 210.000 euro ușor negociabil

Pentru mai multe detalii și vizionări, nu ezitați să ne contactați!

Tel. 0741.922.552

Pret: 210000 EUR
Camere: 4
Bai: 3
dormitoare: 4
Agent: Alina Osan
Statusul de afisare: Activ
Dimensiunea lotului: 6
Dimensiune casa: 200