Teren generos + casa, Sat Lipau



Adresa:

Descriere:

Oportunitate în Lipău: Teren Generos și Casă

Vă propunem spre vânzare o proprietate cu multiple posibilități, situată la doar 20 de minute de Satu Mare. Este o locație strategică pentru cei care își doresc un spațiu privat, cu acces rapid către oraș.

Repere principale:

Suprafață totală: 19,30 ari (1.930 mp) – teren generos și bine compartimentat.

Construcție: Casă cu 2 camere, bucătărie și hol, pe fundație de beton (necesită renovare).

Anexe: Șură și spații de depozitare, ideale pentru diverse activități gospodărești.

Teren productiv: 6,6 ari viță de vie pe rod, livadă de pruni și teren arabil fertil.

Utilități: Rețeaua de apă este disponibilă in fata casei, încălzire pe lemne.

Potențial: Suprafața mare de teren permite extinderea construcțiilor sau amenajarea unei grădini moderne.

Pret 36.000 euro negociabil

Tel. 0741.922.552

Pret: 36000 EUR

Camere: 2

Agent: Alina Osan

Statusul de afisare: Activ

Dimensiunea lotului: 19.30